

ДОГОВОР № _____
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
с потребителем - юридическим лицом - по нормативу накопления

г. Смоленск

«__» _____ 20__ года

Акционерное общество "Спецавтохозяйство" (АО "СпецАТХ"), именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице генерального директора Берёзкина Павла Юрьевича, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем потребителем, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, в соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 №1156, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - договор) региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение (далее - услуги) в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

1.2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним определяются согласно приложению к настоящему договору.

1.3. Способ складирования твердых коммунальных отходов _____ (мусоропроводы и мусороприемные камеры, в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в пакеты или другие емкости (указать какие) - указать нужное)

в том числе крупногабаритных отходов - _____ (в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов - указать нужное)

1.4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами: _____ 20__ года.

1.5. Настоящий договор не распространяет свое действие на оказание услуг по транспортированию и размещению (захоронению) строительного мусора, древесно-растительных отходов, ртутьсодержащих предметов, отходов, загрязненных горюче-смазочными материалами, автошин, жидких отходов, люминесцентных ламп, ядовитых и токсичных, горящих, раскаленных или горячих отходов, гальванических батарей и аккумуляторов, медицинских отходов, а также иных отходов, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

1.6. Региональный оператор вправе по заявкам потребителя осуществлять вывоз других отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам, в соответствии с лицензией. Оказание данных услуг не регулируется настоящим договором, подлежит отдельному согласованию сторонами.

2. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

2.2. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора: в размере утвержденного постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике от 19.12.2019 № 304 единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в размере _____ руб. за 1 куб.м. (НДС не облагается) на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов по формуле:

$$P_i = K_i \times \frac{1}{12} N_j^o \times T^{отх}$$

где:

K_i - количество расчетных единиц, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации для данной категории объектов в соответствии с приказом Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии;

N_j^o - норматив накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с приказом Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии;

$T^{отх}$ - цена на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, и составляет в месяц: _____.

Цена договора _____.

Расчет в Приложении № 1 к договору.

2.3. Оплата услуг за расчетный период по настоящему договору производится потребителем путем перечисления денежных средств на указанный в договоре расчетный счет Регионального оператора, на основании выставленных региональным оператором платежных документов (счета и УПД (универсальный передаточный документ) Потребитель обязан для надлежащего исполнения обязательства по оплате в установленный настоящим договором срок обеспечить своевременное получение дубликата платежного документа путем обращения в адрес Регионального оператора. В случае отсутствия обращения Потребителя платежный документ считается полученным им в необходимый для оплаты в соответствии с условиями договора срок.

2.4. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами. В случае неполучения по каким-либо причинам до 5 числа месяца, следующего за расчетным, платежного документа (счета и УПД (универсальный передаточный документ) Потребитель обязан для надлежащего исполнения обязательства по оплате в установленный настоящим договором срок обеспечить своевременное получение дубликата платежного документа путем обращения в адрес Регионального оператора. В случае отсутствия обращения Потребителя платежный документ считается полученным им в необходимый для оплаты в соответствии с условиями договора срок.

2.5. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течении срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;
- е) иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами в части, касающейся деятельности регионального оператора Смоленской области по обращению с твердыми коммунальными отходами.

3.2. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) не принимать от потребителя отходы, не являющиеся ТКО;
- в) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- г) требовать от потребителя оплаты предоставленных услуг, принятых в соответствии с условиями настоящего договора;
- д) иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами в части, касающейся деятельности регионального оператора Смоленской области по обращению с твердыми коммунальными отходами.

3.3. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;
 - б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";
 - в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
 - г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;
 - д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;
 - е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;
 - ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику;
 - з) обеспечить пути подъезда мусоровоза к контейнерным площадкам; произвести выкатку контейнеров из мусороприемных камер (в случае накопления ТКО в мусороприемных камерах) к мусоровозу;
 - и) подавать заявку региональному оператору на вывоз ТКО в объеме и в месте, которые определены в приложении № 1 к настоящему договору, в том числе крупногабаритных отходов, не позднее чем за 5 рабочих дней до даты фактического вывоза (в случае если вывоз ТКО осуществляется по заявке, согласно приложению № 1 к настоящему договору).
- Заявка может подаваться по выбору потребителя: в форме заказного письма, факса, сообщения по электронной почте по реквизитам, указанным в разделе 10 договора;

к) при выставлении региональным оператором универсального передаточного документа (далее по тексту - УПД) за оказанные услуги потребитель обязуется произвести отметку факта оказанных услуг в УПД и обеспечить его доставку региональному оператору в срок до 15 числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

При невозвращении УПД более чем за один месяц региональный оператор вправе приостановить оказание услуг до выполнения своих обязательств потребителем.

л) иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Смоленской области в части, касающейся обязанностей потребителя услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

3.4. Потребитель имеет право:

- а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Смоленской области в части, касающейся прав потребителей услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

4.1. Стороны согласились производить учет объема твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 года № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом: расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

5. Порядок фиксации нарушений по договору

5.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

5.2. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

5.3. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

5.4. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

5.5. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии по адресу: 214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Взаимоотношения Сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.4. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель («Заказчик») несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.5. Потребитель несет ответственность за полноту и достоверность представляемой региональному оператору информации, документов и содержащихся в них сведений. При заключении настоящего договора и внесении в него сведений на основании представленных потребителем данных, региональный оператор исходит из того, что потребитель действует добросовестно.

6.6. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным. К таким обстоятельствам относятся, в частности: отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту накопления отходов (в том числе из-за парковки автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т.п.); перемещение потребителем контейнеров с места накопления отходов; возгорание отходов в контейнерах и др. При этом Региональным оператором (представителем Регионального оператора) может быть составлен акт о невозможности исполнения обязательств.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиями, вызванным этими обстоятельствами.

7.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

8. Действие договора

8.1. Настоящий договор считается заключенным Сторонами с даты его подписания, указанной региональным оператором в правом верхнем углу на первой странице договора, распространяет действие на отношения Сторон возникшие с ____ 20__ г. и действует по ____ 20__ г., а в части расчетов – до их полного исполнения.

8.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

8.4. Настоящий договор может быть изменен по соглашению Сторон, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Смоленской области, в случае изменения тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

8.5. В случае изменения размера единого тарифа на услугу регионального оператора региональный оператор размещает соответствующую информацию в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на своем сайте по адресу: www.sah67.ru, а также в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования правовых актов органов государственной власти Смоленской области. В этом случае внесение изменений в договор не требуется.

9. Прочие условия

9.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии), за исключением случаев, предусмотренного пунктом 8.5 договора.

9.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

9.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

9.4. Стороны договорились, что в рамках настоящего договора стороны подтверждают действительность электронного обмена документами по следующим адресам электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Региональный оператор: specatx@gmail.com; contact@sah67.ru

Потребитель: _____.

9.5. Платежные документы будут доставляться потребителю не позднее 5 числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами _____.

9.6. В случае возникновения споров или разногласий Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае если Стороны не достигнут согласия по спорным вопросам, то споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Смоленской области, с обязательным соблюдением претензионного порядка.

9.7. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.8. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

10. Реквизиты сторон

Региональный оператор:

Акционерное общество "Спецавтохозяйство"

Адрес: 214004, РФ, Смоленская область, г. Смоленск,

ул. Кирова, д. 29 г

Эл. почта: specatx@gmail.com; contact@sah67.ru

Адрес сайта в «Интернете»: www.sah67.ru

тел./факс: 620-127

тел.диспетчера: 620-127

ИНН/КПП 6731069440/673101001

р/с 40602810303180000003

Тульский филиал АБ «РОССИЯ»

к/с 30101810600000000764

БИК 047003764

Генеральный директор _____ Березкин П.Ю.

М.П.

Потребитель:

М.П.